



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Trg bana Josipa Šokčevića 17
32100 Vinkovci
OIB: 77561654785

Poslovni broj: Ovr-1079/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima, OIB: 77561654785, po sucu Hrvoju Smital kao sucu pojedincu po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalist Zlatka Gašparovića u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o. Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47a, OIB: 30668414709, protiv protivnika osiguranja Domagoj Dretvić, Cerna, Josipa Kozarca 80, OIB: 02918079445, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, 8. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Nikole Vulić iz Vinkovaca br. UPP/OS-Ovr-399/2026, Općinski sud u Vinkovcima Ovr-2253/2026 od 20.03.2026.g., protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos od 3.654,86 (tritisućešestopedesetčetiri eura i osamdesetšest centi) eur na ime glavnice zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od 17.02.2026.g. do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te na iznos od 25,00 (dvadesetpet eura) eur na ime troška ovršnog postupka uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od donošenja rješenja o ovrsi 20.03.2026.g., do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o. Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47a, OIB: 30668414709 na nekretnini protivnika osiguranja Domagoj Dretvić, Cerna,

Josipa Kozarca 80, OIB: 02918079445, upisane u k.o. 336246, Cerna, zk.ul.br. 5137, kč.br. 1602, ul. J. Kozarca, oranica, kuća i dvorište ukupno površine 3326 m².

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršnost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju učinak da se ovrha na predmetnoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu u Županji uknjižba založnog prava u zemljišnim knjigama.

V. Protivnik osiguranja dužan je predlagatelju osiguranja naknaditi trošak ovog postupka osiguranja na osnovu sudske pristojbe za prijedlog u iznosu od 78,28 eura (sedamdesetosam eura i dvadesetosam centi).

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o. Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47a, OIB: 30668414709 je kod ovoga suda podnio prijedlog za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja Domagoj Dretvić, Cerna, Josipa Kozarca 80, OIB: 02918079445, temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Nikole Vulić iz Vinkovaca br. UPP/OS-Ovr-399/2026, Općinski sud u Vinkovcima Ovr-2253/2026 od 20.03.2026.g., protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos od 3.654,86 (tritisućešestopedesetčetiri eura i osamdesetšest centi) eur na ime glavnice zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od 17.02.2026.g. do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te na iznos od 25,00 (dvadesetpet eura) eur na ime troška ovršnog postupka uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od donošenja rješenja o ovrsi 20.03.2026.g., do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

2. Prijedlog predlagatelja osiguranja je osnovan.

3. Naime, odredbom članka 290. do 298. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24 dalje Ovršnog zakona) određeno je da na osnovi ovršne isprave kojom je utvrđena tražbina predlagatelja osiguranja, isti ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

4. Budući da predlagatelj osiguranja ima ovršnu ispravu kojom je utvrđena novčana tražbina, te kako je protivnik osiguranja vlasnik predmetne nekretnine, a što je utvrđeno uvidom u izvadak iz knjige položenih ugovora od 27. kolovoza 2026. i u kojem je stanje nepromijenjeno to je sud temeljem odredbe članka 290. do 298. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovoga rješenja.

5. Radi svega izloženog odlučeno je kao u izreci rješenja.

Vinkovci, 8. rujna 2026.

Sudac:
Hrvoje Smital



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od prijema ovjerenog prijepisa istog. Žalba se podnosi ovome sudu pismeno u tri primjerka a o istoj odlučuje drugostupanjski sud.

DOSTAVITI:

1. Predlagatelj osiguranja Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o. Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47a, Broj: 47/26,
2. Protivnik osiguranja Domagoj Dretvić, Cerna, Josipa Kozarca 80,
3. Zemljišno knjižni odjel u Županji - odmah.

Broj zapisa: **9-3088c-caa78**

Kontrolni broj: **03018-56c26-f11c6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Vinkovcima** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.